



**Администрация Дуровского сельсовета  
Рыльского района Курской области  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 15 сентября 2016 года № 87

**О создании аукционной комиссии**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Курской области от 19.12.2011 № 104-ЗКО «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Курской области», Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Дуровский сельсовет» Рыльского района Курской области, с целью совершенствования земельных отношений на территории МО «Дуровский сельсовет» Рыльского района Курской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать аукционную комиссию для выполнения функций, связанных с организацией и проведением аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории МО «Дуровский сельсовет» Рыльского района Курской области, по 5 (пяти) лотам, а именно:

- Лот № 1. Земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства, площадью 21206 кв.м., адрес: Курская область, Рыльский район, Дуровский сельсовет, с. Дурово. Кадастровый номер: 46:20:090103:69. Обременений не зарегистрировано;

- Лот № 2. Земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства, площадью 13208 кв.м., адрес: Курская область, Рыльский район, Дуровский сельсовет. Кадастровый номер: 46:20:090102:128. Обременений не зарегистрировано;

- Лот № 3. Земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, площадью 19096 кв.м., адрес: Курская область, Рыльский район, Дуровский сельсовет. Кадастровый номер: 46:20:090404:4. Обременений не зарегистрировано;

- Лот № 4. Земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, площадью 10 000 кв.м., адрес: Курская область, Рыльский район, Дуровский сельсовет. Кадастровый номер: 46:20:090405:20. Обременений не зарегистрировано;

- Лот № 5. Земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 16 693 кв.м., адрес: Курская область, Рыльский район, Дуровский сельсовет, с. Дурово. Кадастровый номер: 46:20:090405:6. Обременений не зарегистрировано,

в следующем составе:

- Дробаха Алла Алексеевна - и.о. главы Дуровского сельсовета Рыльского района Курской области – председатель аукционной комиссии;
- Романова Ольга Владимировна – специалист Администрации Дуровского сельсовета Рыльского района Курской области – член аукционной комиссии;
- Вычерова Надежда Вячеславовна – юристконсульт II категории отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» - член аукционной комиссии (по согласованию);
- Кардашов Александр Александрович – юристконсульт отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» - член аукционной комиссии (по согласованию);
- Попов Дмитрий Алексеевич - юристконсульт отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» - член аукционной комиссии (по согласованию).

2. Утвердить положение об аукционной комиссии.

3. Наделить аукционную комиссию следующими полномочиями:

- рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона.
- ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе и протокола подведения итогов аукциона.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. главы Дуровского сельсовета  
Рыльского района Курской области

А.А. Дробаха

## **ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, устанавливает порядок работы аукционной комиссии для заключения договоров аренды земельных участков, путем проведения открытого аукциона по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

2. Создание аукционной комиссии, определение ее состава и порядка работы, назначение председателя комиссии осуществляется и.о. главы (а в случае назначения главой) Дуровского сельсовета Рыльского района Курской области.

3. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.

4. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах аукциона (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в аукционе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники аукциона (в том числе физические лица, являющиеся участниками этих организаций, членами их органов управления). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц и.о. главы (глава) Дуровского сельсовета Рыльского района Курской области обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах аукциона и на которых не способны оказывать влияние участники аукциона.

5. Замена члена комиссии допускается только по решению и.о. главы (главы) Дуровского сельсовета Рыльского района Курской области.

6. Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, определение победителя аукциона, ведение протокола аукциона.

7. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения, если на заседании комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.